



## **Provvedimento Amministratore Unico n° 04 del 23/03/2018**

**Oggetto:** Progettazione preliminare del collegamento rapido di trasporto pubblico Stazione-centro-Cisanello a Pisa “LINEA VELOCE CENTRO CISANELLO”. Rideterminazione corrispettivo ai sensi del contratto. CUP n. H52C11000070005 CIG N°3748960BA6

### **L’Amministratore Unico**

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 77 del 6 aprile 2010 veniva approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità per un collegamento rapido di trasporto pubblico Stazione-Centro –Cisanello, redatto dalla Società TAGES srl, che conteneva al suo interno un computo metrico estimativo per i soli lavori di € 13.223.880,60;
- detto studio di fattibilità prevedeva: lavori stradali, 3 roatorie, 6 sottopassi, un nuovo ponte sull’Arno;
- con delibera di Giunta Comunale n. 111 del 20 luglio 2011 veniva individuata PISAMO quale soggetto competente a svolgere l’attività istruttoria per il conferimento dell’incarico di progettazione preliminare dell’intervento denominato “Collegamento rapido di trasporto pubblico stazione-centro-cisanello”, conferendogli contestualmente l’importo di € 100.000 per il finanziamento del 50% dell’incarico, il rimanente 50% era coperto da un contributo del Monte dei Paschi di Siena;
- con delibera di Giunta Comunale n. 58 del 3 aprile 2012 veniva accettato il contributo deliberato dalla Fondazione Monte dei Paschi di Siena;
- lo studio di fattibilità trasmesso alla Fondazione del Monte dei Paschi di Siena aveva al suo interno tra gli allegati un computo metrico estimativo rivisto dal Comune di Pisa, Ufficio del Coordinatore delle opere pubbliche, che portava l’importo per i soli lavori pubblici ad € 27.585.195,6, valore stimato che è stato posto come riferimento per il bando ad evidenza pubblica per l’affidamento dell’incarico di progettazione preliminare;
- PISAMO pubblica la gara sulla base dello studio di fattibilità approvato dal Comune di Pisa che prevedeva una spesa complessiva di € 27.585.195, con un importo a base d’asta che alla fine sarebbe stato, tutto compreso pari a € 200.000. L’importo risultava abbastanza sottostimato rispetto alle richieste ed alle stime standard, ma la scarsa presenza a livello nazionale di gare di progettazione ha favorito la buona riuscita del bando, che ha visto la partecipazione delle migliori società di ingegneria del settore.
- la gara è stata pubblicata il 29 dicembre 2011.
- con provvedimento dell’Amministratore Unico n. 44 dell’11 settembre 2012 si è proceduto all’aggiudicazione definitiva alla Società VIA INGEGNERIA di Roma, rappresentata dall’ing. Francesco Nicchiarelli; il 15 di novembre 2012 è stato sottoscritto il contratto.
- la consegna del progetto preliminare è avvenuta nei termini contrattuali ed il progetto preliminare è stato approvato sia da una Conferenza dei servizi interna al Comune di Pisa sia da

una Conferenza dei servizi esterna, pur se con prescrizioni che si sarebbero risolte in sede di progettazione definitiva.

- il progetto è, attualmente, coerente con le previsioni urbanistiche.
- l'importo contrattuale al netto di CNPAIA, IVA ed oneri fiscali e previdenziali esclusi ma comprensivo delle spese correlate è stato di € 123.500,00;
- alla conclusione della fase di progettazione preliminare l'importo finale dei soli lavori pubblici ammonta ad € 51.626.280,00;
- la stima dei costi è stata fatta sulla base del prezziario della Regione Toscana per l'anno 2012;
- l'iter progettuale è stato lungo e approvato, volta a volta, dagli uffici tecnici comunali e che si è concluso con il parere favorevole con prescrizioni della Conferenza dei Servizi Interna al Comune di Pisa;
- nel contratto all'art. 8 si dice che il "calcolo del corrispettivo, comprensivo delle spese accessorie, sarà effettuato con riferimento ai corrispettivi a percentuale dell'importo delle opere, unitariamente considerate, fissati dal decreto legislativo 04.04.2001, per le attività svolte in favore di amministrazioni pubbliche nell'ambito del D.Lgs. 163/2006, applicando il ribasso offerto in sede di gara all'onorario relativo alle attività effettivamente svolte";
- la progettazione preliminare del collegamento veloce Stazione Cisanello prevede oltre alle opere stradali, 3 rotatorie, 2 sottopassi, 2 sovrappassi e 1 nuovo Ponte sull'Arno;

VISTA la relazione tecnica allegata al presente provvedimento sottoscritta dal RUP dell'incarico di progettazione ing. Gilda Greco e dal Direttore Tecnico della PISAMO, ing. Alessandro Fiorindi, nella quale, in modo circostanziato si dà atto della maggiore spesa per l'incarico di progettazione, esprimendo, nel contempo parere favorevole alla liquidazione della maggiore somma di € 66.266,64, maggiore somma che, comunque, rientra nello stanziamento di Bilancio di € 190.000;

DATO ATTO che la Società VIA ha ricevuto acconti per € 109.400, per cui deve ancora riscuotere € 14.100;

DATO ATTO, altresì che VIA Ingegneria offre un ulteriore sconto dell'11% (totale 46%) sull'incremento tariffario in seguito all'aggiornamento del computo stima, per cui l'importo ancora da corrispondere è pari a € 14.100,00+€ 66.266,64 e cioè pari a **€ 80.366,64**.

**dispone**

Di liquidare l'importo di € 80.366,64, IVA e CNPAIA esclusi, sulla base del contratto stipulato e sulla base dei maggiori costi stimati dell'intervento: come da tabella allegata:

<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>189.766,64</b>
CNPAIA		4%	7.590,67
IMPONIBILE			197.357,31
IVA		22%	43.418,61
<b>TOTALE AL LORDO DI IVA E CNPAIA</b>			<b>240.775,91</b>

<b>TOTALE A SALDO FINALE</b>			<b>80.366,64</b>
CNPAIA		4%	3.214,67
IMPONIBILE			83.581,31
IVA		22%	18.387,89
<b>TOTALE AL LORDO DI IVA E CNPAIA</b>			<b>101.969,19</b>

L'Amministratore Unico  
Fabrizio Cerri

